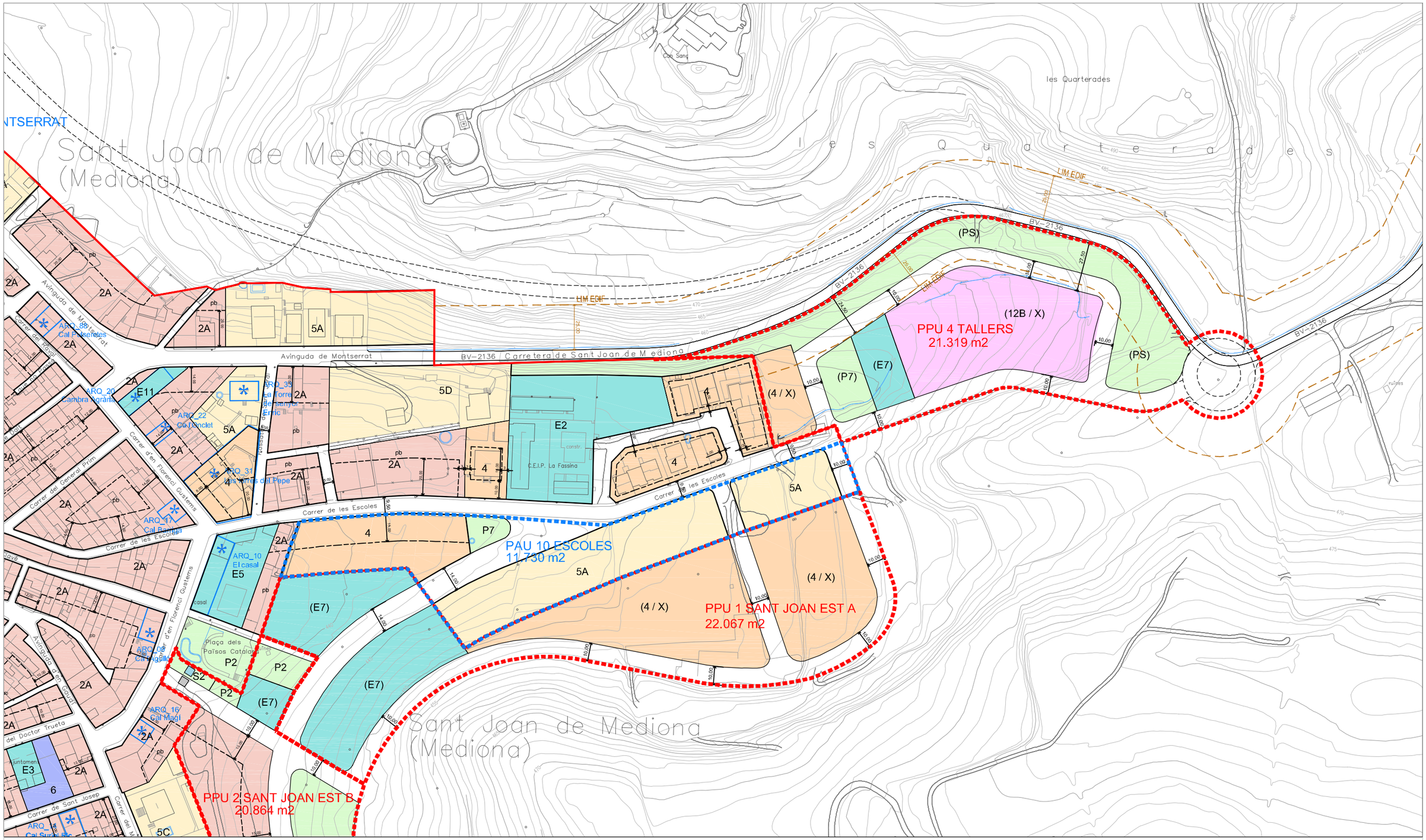

LÍMIT MUNICIPAL

Límit municipal (Font: Ajuntament)

ALINEACIONS

VIARI I ALINEACIONS

PROFUNDITAT EDIFICABLE

RÈGIM DEL SÒL

SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE (PPu)

PLA DE MILLORA URBANA (PMU)

POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)

ZONES

1 NUCLI ANTIC
1B - Nucli principal

2 ORDENACIÓ TRADICIONAL
2A - Edificació entre mitgeres (PB + 2)
2C - Edificació entre mitgeres (PB + 2)

4 ORDENACIÓ EN ILLA OBERTA
4 - (PB + 2)

5 UNIFAMILIARS AÏLLADES
5A - >400M2 5C - >800m2
5B/5B* - >600m2 5D - >2000 m2

6 INDUSTRIAL COMPACTE
Edificació entre mitgeres

7 INDUSTRIAL AÏLLADA
7A - Varis establiments
7B - Un sol establiment

8 DOTACIONS I SERVEIS

12 USOS MIXTOS
12A - Predominant Residencial
12B - Predominant Activitats

/X HABITATGE PROTEGIT

SISTEMES

P ESPAIS LLIURES - ZONES VERDES
P1 - Parcs
P2 - Places
P7 - Nova Creació
P8 - Franja de Protecció

E EQUIPAMENTS
E1 - Esportiu
E2 - Docent
E4 - Sanitari
E3 - Administratiu
E5 - Cultural / social
E6 - Cementiri
E7 - De nova creació
E11- Privat

S SERVEIS TÈCNICS AMBIENTALS
S1 - Aigua
S2 - Energia
S3 - Depuradora
S4 - Residus
S7 - Altres

VIARI
Va - Àrees d'aparcament

H HIDROGRÀFIC

PROTECCIONS

XARXA VIÀRIA

LÍMIT EDIFICACIÓ 25m

V1 XARXA BÀSICA TERRITORIAL

V2 XARXA VIÀRIA BÀSICA

V3 XARXA COMPLEMENTÀRIA

DE CICLE D'AIGUA

T10 Zona inundable

T100 Zona inundable

T500 Zona inundable

PAISATGÍSTIQUES

VIA PAISATGÍSTICA

AJUNTAMENT DE MEDIONA

AUTOR DEL TREBALL: BCQ BAENA • CASAMOR • ARQUITECTES • BCQ • S.L.

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MEDIONA

FASE DEL TREBALL: APROVACIÓ DEFINITIVA
TEXT REFÒS

ESCALA: DIN A1: 1/1000 DIN A3: 1/2000 0 10 25m

NOM DEL PLÀNOL: PROPOSTA D'ORDENACIÓ. SANT JOAN DE MEDIONA

FITXER: 03.B1.2.pdf

NÚM.: 03.B1.2

DATA: FEBRER 2012